

HONORAIRES AGENCE



HONORAIRES TRANSACTION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Jusqu'à 80 000 €	6 000€*
De 80 001€ à 120 000 €	8 000€*
De 120 001€ à 200 000 €	6,5 % avec un maximum de 10 000 €*
De 200 001€ à 300 000 €	5 % avec un maximum de 13 000 €*
De 300 001€ à 400 000 €	4,5 % avec un maximum de 16 000 €*
A partir de 400 000 €	4 %*

*TVA EN VIGUEUR DE 20 % INCLUSE, TRANCHES NON CUMULATIVES, FORFAIT OU % DU PRIX DE VENTE.
HONORAIRES DU 13 AVRIL 2023.

MANDAT DE VENTE : HONORAIRES À LA CHARGE DU VENDEUR
MANDAT DE RECHERCHE : HONORAIRES À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR

TERRAINS À BÂTIR (TOUS TYPE DE MANDATS DE VENTE), TVA INCLUSE AU TAUX EN VIGUEUR 20% :
FORFAIT 8 000€

BOX, PLACES DE STATIONNEMENT, CAVES (TOUS TYPE DE MANDATS DE VENTE), TVA INCLUSE AU TAUX
EN VIGUEUR 20% : FORFAIT 1 500€

LOCAUX COMMERCIAUX (CESSION, FOND DE COMMERCE, LOCAUX COMMERCIAUX, ATELIERS, LOFT)
TVA INCLUSE AU TAUX EN VIGUEUR 20% : 10 %

HONORAIRES AGENCE



HONORAIRES GESTION

Locaux à usage d'habitation

PRESTATION	CHARGE LOCATAIRE	CHARGE BAILLEUR
Honoraires de visite :	Zone non tendue : 4€ TTC* / m2	Zone tendue : 4€ TTC* / m2
Honoraires de Constitution du dossier, rédaction du bail :	Zone tendue : 5€ TTC* / m2	Zone non tendue : 5€ TTC* / m2
Etablissement de l'état des lieux	3€ TTC* / m2	3€ TTC* / m2

Locaux à usage d'habitation

PRESTATION	CHARGE LOCATAIRE	CHARGE BAILLEUR
Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bien :	15 % TTC* du loyer annuel hors charges	15 % TTC* du loyer annuel hors charges

Honoraires de gestion & conciergerie

PRESTATION	CHARGE LOCATAIRE
Honoraires de gestion locative :	6 % HT, soit 7,2 % TTC des sommes perçues (loyer et charges) * du loyer annuel hors charges
Conciergerie :	nous consulter